ПРОТОКОЛ

публичных слушаний N 3/УС-2019 от 02.08.2019 г.

**По проекту:**

|  |
| --- |
| Решения (постановления) Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново») «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:1398, площадью 6920 кв.м, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию городского поселения «Город Балабаново» Боровского района Калужской области» |

(наименование проекта)

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

|  |
| --- |
| На публичных слушаниях рассматривался вопрос о предоставлении условно разрешенного вида использования *«Объект (сеть) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение; канализация; связь; телефонизация), обеспечивающий реализацию основного/условно разрешенного вида использования».* для земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:1398 площадью 6920 кв.м, с видом разрешенного использования «Сады, аллеи, скверы, парки»,расположенного: Калужская обл., Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Город Балабаново» Боровского района Калужской области» |

**Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок)**:

|  |
| --- |
| постановление Главы городского поселения «Город Балабаново» от 12.07.2019 г. № 07-п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:1398» |

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник опубликования:**

|  |
| --- |
| Дата проведения – 02 августа 2019 г. в 16 часов 00 минут в зале заседаний Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»; источники опубликования: еженедельная газета «Балабаново» от 17.07.2019 № 28 (930) и официальный сайт Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети Интернет www.admbalabanovo.ru |

**Срок, в течение которого принимались предложения и замечания:**

|  |
| --- |
| Предложения и замечания в письменной форме по вынесенному вопросу принимались с 18.07.2019 г. до 02.08.2019 г. по рабочим дням с 10 по 12 часов, с 14 до 16 часов в отделе градостроительной деятельности Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А, каб. 111 |

**Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):**

|  |
| --- |
| - еженедельная газета «Балабаново» № 28 (930) от 17.07.2019 г.;  - официальный сайт Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» в сети Интернет [www.admbalabanovo.ru](http://www.admbalabanovo.ru) в разделе «Градостроительство и земля» подраздел «Разрешения на условно-разрешенный вид использования» |

**Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):**

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:1398 состоялись 02.08.2019 г. в 16.00 в зале заседаний городской Думы городского поселения «Город Балабаново» в здании Администрации по адресу: г. Балабаново, ул. 1 Мая, д. 9А.

Присутствовали:

|  |
| --- |
| Секретарь комиссии:  Соловьева С.Г. – ведущий эксперт по вопросам градостроительной деятельности Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»  Члены комиссии:  Филатова Н.С. - заместитель главы Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново», начальник отдела социальной политики;  Афанасьева И.В. – главный специалист ОГД Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;  Адаменко Д.В. – главный специалист ОСП и ИО Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»;  Гуськов Д.В. – депутат Городской Думы городского поселения «Город Балабаново»  жители г. Балабаново.  Публичные слушания проведены в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», Уставом муниципального образования «Город Балабаново», постановлением Главы городского поселения «Город Балабаново» от 12.07.2019 г. № 07-п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:1398».  Адаменко Д.В. пояснил, что земельный участок с кадастровым номером 40:03:110201:1398, площадью 6920 кв.м, расположенный: Калужская обл., Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина находится в собственности Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» и планируется для размещения сетей инженерно-технического обеспечения строящихся объектов: детского сада на 220 мест и общеобразовательной школы на 1000 мест в районе ул. Гагарина, с целью дальнейшей передачи данного участка в собственность муниципального образования муниципального района «Боровский район», в связи с чем, необходимо изменить вид разрешенного использования на испрашиваемый: «Объект (сеть) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение; канализация; связь; телефонизация), обеспечивающий реализацию основного/условно разрешенного вида использования», соответствующий условно-разрешенным видам использования для территориальной зоны «Ж4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами» действующих Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Балабаново», в которой располагается земельный участок.  В обсуждении приняли участие все присутствующие.  **По результатам публичных слушаний Комиссия решила:**  Рекомендовать Главе Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объект (сеть) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение; канализация; связь; телефонизация), обеспечивающий реализацию основного/условно разрешенного вида использования» для земельного участка с кадастровым номером 40:03:110201:1398, площадью 6920 кв.м, расположенного: Калужская обл., Боровский район, г. Балабаново, ул. Гагарина. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Секретарь публичных слушаний: |  |  | Соловьева С.Г. |

«02» августа 2019 г.